Fursa katika maendeleo sawa: Southwest Corridor

Muhtasari

Kihistoria, maamuzi kuhusu uwekezaji mkubwa wa umma haujawahusha kikamilifu watu wanaoathirika na madhara ya hapo hapo au ya muda mrefu ya uwekezaji huu.

Bila kuleta maoni ya idadi kamili ya walioathiriwa, athari za kijamii na kiuchumi za usafirishaji mkuu, matumizi ya ardhi na maamuzi ya maendeleo ya uchumi hayajachunguzwa vizuri. Ukosefu huu wa mazungumzo ya moja kwa moja husababisha fursa kukosekana za kushughulikia kikamilifu maswala muhimu, kukuza suluhisho la kudumu na, hatimaye, kufikia matokeo sawa.

Fursa huko Southwest Corridor

Gharama za makazi na elimu zinaongezeka kwa kiasi kikubwa katika mkoa mkubwa wa Portland, na mabadiliko katika mahitaji ya wafanyakazi na kuongezeka kwa idadi ya watu kunaendelea kuongeza changamoto katika miundombinu na huduma za jamii za mkoa zilizopo.

Southwest Corridor – unaoanzia katikati ya mji wa Portland hadi Tigard na Tualatin – ni makazi ya zaidi ya asilimia 10 ya wakazi wa eneo la metro na zaidi ya ajira 250,000. Moja ya maeneo yanayokua kwa kasi sana katika jimbo, Southwest Corridor inakabiliwa na ongezeko la msongamano mkubwa wa magari, kuongezeka kwa mahitaji ya huduma ya usafirishaji na hali isiyo salama kwa watu wanaotembea kwa miguu na wanaoendesha baiskeli.

Kwa sababu ya ruzuku ya Uongozi wa Usafiriji wa Shirikisho la awali, Metro imefanya kazi na washirika wake kuchunguza jinsi reli ya mwendo wa haraka iliyopendekezwa nauwekezaji mwingine huko Southwest Corridor unaweza kusaidia maendeleo ya jamii na kuboresha ubora wa maisha kwa watu wa vipato asili zote.

Matendo mazuri yanayojitokeza katika maendeleo yenye usawa ya jamii yanaonyesha kuwa njia mpya zinahitajika ili kujumuisha na kuhakikisha kuwa juhudi za kupanga – na faida za umma – zinaenea kwa watu wa vipato vyote, asili na makabila yote. Mkakati wa Maendeleo yenye Usawa wa Southwest Corridor unaendelea kuwa fursa isiyokuwa ya kawaida ya kushirikisha jamii kama washirika amilifu katika kukuza na kutekeleza mkakati wa kufikia matokeo ya usawa zaidi wakati mchepuko wa reli ya mwendo wa haraka imejengwa.

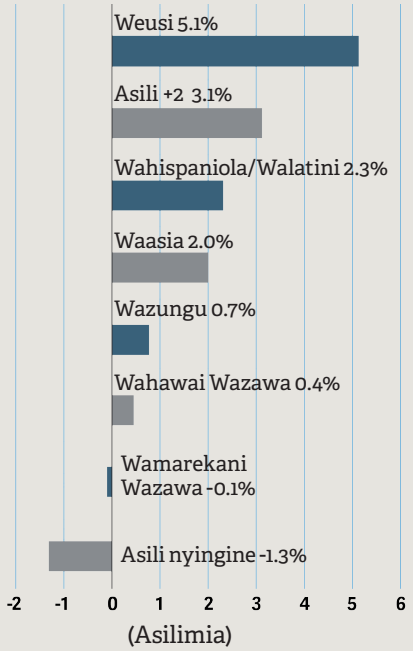
Malengo ya Mkakati wa Maendeleo yenye Usawa Southwest Corridor

- Kupanua mawanda na urefu wa ushawishi miongoni mwa watu walioathirika
- Kupunguza tofauti na kuboresha hali ya watu walioathirika
- Kuhifadhi na kupanua makazi ya bei nafuu
- Kukuza fursa ya kiuchumi na kujenga uwezo wa jamii kwa kutengeneza ukwasi
- Kushughulikia makazi na biashara
- Kuongeza vituo na viunganishi vya usafiri
- Kuendeleza jamii zenye afya na salama

Marekebisho ya reli ya mwendo wa haraka ya Southwest Corridor iliyopendekezwa

Ukuaji wa idadi ya watu na utofauti huko SW Corridor

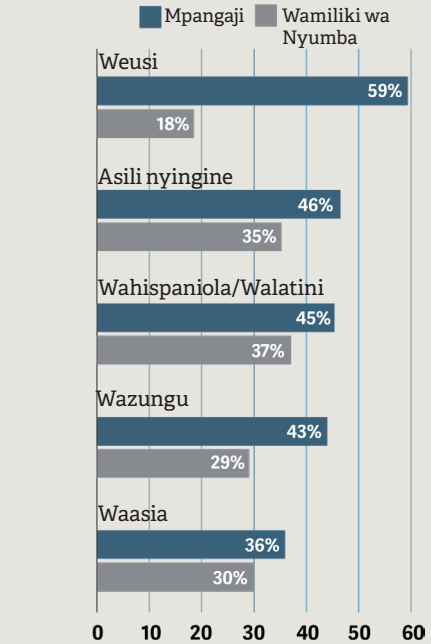
2000, 2011-15 ongezeko la idadi ya watu kulingana na mbari



Chanzo: Mkakati wa Makaazi Sawa ya SW Corridor, miji ya Portland na Tigard, 2018

Kaya zilizoelemewa na gharama za SW Corridor kwa ajili ya mbari na kabila

Kaya zinazotumia zaidi ya asilimia 30 ya mapato kwa ajili ya makazi, ukadirio wa miaka 5 ya ACS, 2011-2015



Asimilia ya nyumba zilizolemewa na gharama, 2009-2013

Chanzo: American Community Survey (ACS)

Utekelezaji

Ushirikiano wenye Usawa wa Southwest

Maono ya kujenga katika usimamizi wa jamii uliopo wa Mkakati wa Maendeleo Sawa wa Southwest, au SWEDS, ni kwa ajili ya Ushirikiano wenye Usawa wa Southwest kuelekea utekelezaji wa mkakati huo.

Ushirikiano huo utafanya kazi kuwaandaa wakazi wa sasa huko Southwest Corridor kwa msukumo wa kiuchumi ambao utafuatana na reli mpya ya mwendo wa haraka na kuhakikisha kwamba wakazi waliopo wanaweza kusalia na kupata fursa ambazo uwekezaji huu mkubwa wa umma utaleta. Kazi hii haiwezi kufikiwa na wakala au shirika moja - inayokuza maendeleo yenye usawa katika ukanda huo, inahitaji mbinu ya hiari na shirikishi.

Muungano huo unazingatia ushirika uliopo na mipango ya utekelezaji katika SWEDS ili kuleta utulivu kwa wakazi na biashara zilizopo huku ukitoa fursa kwa wakazi wapya wa vipato na asili zote kushiriki mafanikio ya jamii.

Toleo la miaka 10

Ushirikiano wenye Usawa wa Southwest ungehudumu kama taasisi shirikishi kwa ajili ya utekelezaji na utetezi katika ukanda zaidi ya miaka 10 ijayo.

Lengo la miaka miwili ya mwanzo ya msaada wa serikali za mitaa ni kujaribu mbinu madhubuti na kuanzisha mbinu endelevu, inayoongozwa na jamii, yenye matokeo ya pamoja ya miaka 10, Lengo la dola milioni 10 (ukichanganya msaada wa kwanza serikali za mtaa na wafanyikazi na rasilimali mpya kutoka kwenye uwekezaji wa uhisani).

Msaada huu na uchangishaji wa fedha ungeruhusu mashirika ya kijamii kwenye ukanda kuendeleza umiliki na uongozi wa utekelezaji wa SWEDS.

Muundo wa muungano huo utakuwa juu ya mashirika ambazo zinaweza kupaza sauti ya jamii na kuongeza juhudi zilizopo ili kuendeleza maendeleo yenye usawa. Mambo ya kuzingatia kwenye muungano yanajumuisha:

- mtazamo wa baadaye ya Southwest Corridor na mkakati huu wa awali
- ahadi zilizopo na zinazoendelea au ushirikishaji na washirika wa sekta ya umma
- mbinu inayoongozwa na jamii au athari za pamoja
- kipindi cha muda mrefu (miaka 10+) ya uhisani wa mahali husika na wa kitaifa, ahadi ya serikali ya shirikisho na rasilimali ya uhisani.

Ushirikiano wa mpango wa utekelezaji wa miaka 2-5 na hali ya sasa

Wazo la mapema | Majaribio/kazi ya mapema | Imeshehenezwa kiasi | Imeshehenezwa/inaendelea

	Mpango wa miaka 2-5	Kuongoza/asasi inayoweza kuongoza	Hali
Ushawishi	Uundwaji na Utekelezwaji wa Muungano wa Usawa wa Southwest	Unite Oregon na Muungano wa Jamii ya Wapangaji	
Mafunzo	ya Uongozi wenyeUsawa na ushiriki unaolenga ili kuwawezesha wakazi wenye kipato cha chini, jamii za wakala na mashirika ya jamii	Unite Oregon	
	Kikundi cha Kazi cha Uokoaji Jamii kutoa huduma za kuzuia uhamishwaji na kutoa usawa kwenye ulinzi wa wapangaji	Muungano wa Jamii ya Wapangaji	
Equitable housing	Utekelezaji wa Mkakati wa Makazi yenye Usawa Southwest	Jiji la Portland na Jiji la Tigard	
	Utekelezaji wa Hati ya Dhamana ya Makazi ya Gharama Nafuu ya Mkoa huko Southwest Corridor	Metro, Washington County na Jiji la Portland	
	Mkataba wa Makubaliano ya Utawala ili kuratibu upatikanaji na ujanibishaji wa mali ya umma na upangaji wa eneo la kituo	TriMet, Metro, majiji na nchi	
	Upanuzi wa miradi ya majaribio ya SWEDS ili kutekeleza muundo wa makazi na uboreshaji wa vigezo vilivyobainishwa kupitia ufikiaji katika mahitaji mahususi ya kitamaduni	Washirika wa Home Forward na Jamii kwa ajili ya Makazi ya Gharama Nafuu	
	Utambulisho wa mahali kwa ajili ya kuelekeza mtaji kwenye makazi ya bei nafuu huko Southwest Corridor kupitia Mfuko wa Uwekezaji wa Viwanja	Mfuko wa Kumbukumbu ya Meyer	
Uthabiti wa wafanyikazi	Ushiriki mkubwa wa waajiri ili kuwafunza wafanyikazi wapya kazini kutoka asili tofauti kwa ajili ya njia ya uboreshaji wa kazi wa ustadi/ajira wa kati miongoni mwa wafanyakazi muhimu	Shirika la Jamii ya Wahamiaji na Wakimbizi, Worksystems Inc. na OHSU	
	Rasilimali za maendeleo ya wafanyikazi iliyotengwa na kupanuliwa na mipango kati ya Multnomah na nchi za Washington	Worksystems Inc.	
	Uchunguzi wa makubaliano ya faida za jamii na/au ya umma huko Southwest Corridor	Ujenzi wa Metro na O'Neill	
Uthabiti wa biashara	Uvumbuzi na uchunguzi wa biashara duni ili kuanzisha uwakilishi ulioboreshwa na kuamilisha uzuiaji wa uhamishaji wa rasilimali za kifedha na za kiufundi	Prosper Portland and Mercy Corps Northwest	
	Ufikiaji ulioboreshwa wa sehemu ya biashara ya gharama nafuu kwa biashara duni	Craft 3 na Prosper Portland	
Maendeleo ya Jamii	Uchunguzi wa Mfuko wa Uwekezaji wa Jamii ili kuongeza mbinu muhimu Portland Mashariki ili kujua ongezeko la thamani katika uundaji wa utajiri wa jamii huko Southwest Corridor	Mercy Corps	
	Uanzishwaji wa shirika la hifadhi ya ardhi ya jamii ili kulinda nyumba kwa ajili ya mali ya jamii kama vile makazi gharama nafuu na/au kazi/vituo vya huduma	Proud Ground	
	Msingi wa ongezeko la fedha za kodi za wilaya huko Southwest Corridor ambalo huongeza matokeo ya maendeleo yenye Usawa	Prosper Portland	
	Utekelezaji wa ongezeko la fedha za kodi za wilaya ya Tigard Triangle Jiji la Tigard	City of Tigard	
Afya	Kushirikiana na mashirika ya huduma yaliyoratibiwa ili kuboresha upatikanaji wa chakula bora na kushughulikia mahitaji mengine ya usawa wa kiafya katika ukanda	Mamlaka ya Afya ya Oregon	
Uhamasishaji	Utambuzi wa rasilimali na ujenzi wa reli ya mwendo wa haraka ya MAX sambamba na njia za wanaotembea kwa miguu, waendesha baiskeli na miradi ya barabara huko Southwest Corridor	Metro na TriMet	

Hatua zinazofuata

Mbinu ya sasa inataka kutoa rasilimali kwenda kwenye fungu maalum la washirika wa kamati ya uangalizi ya SWEDS iliyojitolea kwenye usawa wa asili ili kuanzisha, kuajiri na kuunda Muungano wenye Usawa wa Southwest pale unapoanza.

Washirika wa muungano wanaomba ufadhili wa uhisani ili kuunga mkono awamu ya kwanza ya kazi. Kundi hili linachunguza jinsi ya kushirikiana pamoja kama kamati ya ufadhili au kamati kuu inayoweza kuendeleza mpango huo. Lengo ni kwa kila shirika kupata ufadhili kwa ili kuajiri wafanyikazi na kuusaidia Muungano wenye Usawa wa Southwest katia miaka hii muhimu ya kwanza. Msaada huu utasaidia kuongeza na kufanikisha kazi iliyopo ili kuendeleza mafunzo ya uongozi na uwezeshaji.

Ufadhili huu pia ungesaidia kuendeleza kikundi cha Kazi ya Uhifadhi wa Jamii kwa huduma za kuzuia uhamishaji wa makazi na ulinzi wa mpangaji na ungelipa a wakati wa kuajiri ili kushiriki katika kamati.

Kikundi hiki kinatafuta rasilimali nyingine kugharamia Mratibu wa Muungano wa Usawa ili kupewa makazi katika Unite Oregon. Nafasi hii itakuwa msimamizi mwenza wa nje wa Muungano wa Southwest, anayewakilisha muungano wote na kusimamia mradi huo sambamba na wafanyikazi wa Metro.

Harambee nyingine kutoka kwa uhisani wa mahali husika kutasaidia juhudi maalum za utekelezaji zilizopewa kipaumbele na muungano.

Wanachama Watarajiwa wa Muungano wa Southwest

Wajumbe wa Kamati ya Uangalizi wa Mradi wa Southwest wa sasa wameonyesha nia ya kuendelea kama sehemu muungano wa maendeleo yenye usawa.

- Ufadhili wa Ascent
- Biashara kwa ajili ya Portland
- Jiji la Portland
- Jiji la Tigard
- Jiji la Tualatin
- Ushirikiano kwa Jamii za Rangi Moja
- Muungano wa Jamii ya Wapangaji
- Washirika wa Jamii wa Mfuko wa Makazi ya Jamii kwa ajili ya Makazi ya Bei Nafuu
- Kujenga Matumaini
- Craft3
- Washirika wa Jumuiya ya Wafanyabiashara
- Benki ya Akiba ya Shirikisho la San Francisco
- Greater Portland Inc.
- Home Forward
- Shirika la Jamii ya Wahamiaji na Wakimbizi
- Kituo cha Suluhisho cha Mkoa wa Metro
- Mercy Corps Northwest
- Mfuko wa Kumbukumbu ya Meyer
- Momentum Alliance
- Multnomah County Health Department
- Multnomah Village Business Association
- Mfuko wa Elimu wa Kiislam
- Neighborhood House + Hillsdale Neighborhood
- Network for Oregon Affordable Housing
- Ujenzi wa Metro na O'Neill
- OPAL Environmental Justice
- Oregon Health and Science University
- Portland Chuo cha Jamii
- Mafanikio Portland
- Proud Ground
- Southwest Neighborhoods, Inc.
- Jimbo la Oregon
- TriMet
- UNITE Oregon
- Venture Portland
- Washington County
- WorkSystems Inc.